

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI NA PLAC ZABAW

zlokalizowanego We wsi Jadwinin na działce nr 255 i 256

Zleceniodawca: Gmina Pabianice
Pabianice ul. Torowa 21

Autor opracowania:

mgr inż. arch. Bogusław Nowak

BOGUSŁAW NOWAK
mgr inż. architektury
upr. nr 49/89 i 227/98 WŁ
z § 5 ust. 1 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt 1
Pabianice, ul. Mokra 21 m 25

Pabianice wrzesień 2017 roku

OŚWIADCZENIE

DOTYCZY PROJEKTU ;

BUDOWY PLACU ZABAW I SIŁOWNI PLENEROWEJ

OŚWIADCZAM, ŻE PROJEKT ARCHITEKTONICZNY SPORZĄDZIŁEM
ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI
WIEDZY TECHNICZNEJ.

SPORZĄDZONY PROJEKT POSIADA STOPIEŃ SZCZEGÓŁOWOŚCI ORAZ
ZAKRES RZECZOWY ZGODNY Z WŁŚCIWYMI PRZEPISAMI
ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 3 LIPCA
2003R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY
PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ. U. NR 120, POZ. 1133) Z
PÓŹNIEJSZYMI ZMIANAMI I SŁUŻY WYŁĄCZNIE PROCEDURZE
ZGŁOSZENIU ROBÓT BUDOWLANYCH.

BOGUSŁAW NOWAK
mgr inż. architektury
upr. nr 49/89 i 227/93 WE
§ 5 ust. 1 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt 1
i § 2 ust. 1 pkt 1
Pabianice, ul. Mokra 21 m 25



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Bogusław Nowak

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **49/89, 227/93**, jest wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LO-0057**.

Członek czynny od: 02-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 24-03-2017 r. Łódź.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-11-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Wojciech Buczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LO-0057-Y7EA-4YB6-FAYA-A582

STAROSTWO POWIATOWE
w PABIANICACH
WYDZIAŁ
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
20-200 Pabianice, ul. Piłsudskiego 2
tel. 42 225-40-47 fax 42 225-40-63

URZĄD WOJEWÓDZKI
Wydział Gospodarki Przestrzennej
90-226 Łódź, ul. Piotrkowska 104
tel. 35-55-90

Łódź, dnia 17.11.1993 r.

Nr 227/93/WL

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWŁOŚCI

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 p. 1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 6, poz. 46) stwierdza się:

rozwinięcie

z tytułu posiadania zawodu

z: Obywatel(ka) Bogusław NOWAK
(stan i osadki)
magister inżynier architekt
(tytuł zawodowy)

urodzony(a) dnia 13.05. 1954 r. w Pabianicach

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonania samodzielnej funkcji
projektanta
(rodzaj funkcji)

architektonicznej
(rodzaj specjalności technicznej-budowlanej)

uzyskanie
(specjalność zawodowa)

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

URZĘDNIWO POWIATOWE
W PABIANICACH
WYDZIAŁ
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
45-200 Pabianice, ul. Piłsudskiego 2
tel. 42 225-40-47 fax 42 225-40-63

I. Opracowanie architektoniczno-budowlane

5. Opis

2. Opracowanie graficzne:

- projekt zagospodarowania działki (rozmieszczenie urządzeń na działce) 1: 500
- karty katalogowe urządzeń przewidzianych do zainstalowania
- certyfikaty projektowanych urządzeń

1. OPIS TECHNICZNY

1.1. Dane ogólne

INWESTOR: Gmina Pabianice
Pabianice ul. Torowa 21

STADIUM: Projekt budowlany
Architektoniczny

OBIEKT: Plac zabaw i siłownia plenerowa

ADRES: Jadwinin na działce nr 255 i 256

2. Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora
- mapa do celów projektowych
- uzgodnienia z inwestorem

3. Rodzaj przedsięwzięcia budowlanego

Niniejsze przedsięwzięcie budowlane polega na wykonaniu placu zabaw i siłowni plenerowej dla dzieci i młodzieży na przedmiotowej działce, oraz niezbędnym zagospodarowaniu zielenią i utwardzeniu terenu.

4. Roboty budowlane konieczne do wykonania

Roboty budowlane obejmują prace konieczne do wykonania, aby dostosować teren do ustawienia urządzeń placu zabaw i siłowni plenerowej.

- dla każdego urządzenia placu zabaw jest konieczne wykonanie zgodnie z wymogami strefy ochronnej, która powinna być wypoziomowana i w zależności od urządzenia powinny być zainstalowane odpowiednie zakotwienia, które będą zabezpieczać je przed przesunięciem czy wyrwaniem. Typ mocowania urządzenia jest załączany w instrukcji zakupionego urządzenia.
- Strefa ochronna dla urządzenia powinna być wyłożona zgodnie z instrukcją dla danego sprzętu ale grubość dla piasku wynosi przeciętnie 30 cm.

UWAGA URZĄDZENIA UŻYTE DO MONTAŻU NA PLACACH ZABAW I REKREACJI MUSZĄ POSIADAĆ ATESTY DOPUSZCZAJĄCE DO UŻYTKOWANIA NA TEGO TYPU OBIEKTACH.

PRACE BUDOWLANE POWINNY BYĆ PROWADZONE POD NADZOREM OSOBY UPRAWNIONEJ.

OPIS DO ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot inwestycji :

Projekt dotyczy wykonania placu zabaw i siłowni plenerowej dla dzieci i młodzieży na działce nr 255 i 256 usytuowanej w miejscowości Jadwinin

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu:

Działka od strony południowej zachodniej i wschodniej ograniczona jest ogrodzonymi posesjami z budynkami mieszkalnymi, działka jest zabudowana budynkiem świetlicy wiejskiej oraz zagospodarowana zielenią i utwardzonym terenem parkingu. Wejście i wjazd na działkę znajduje się od strony północnej.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu:

Projektuje się zagospodarowanie terenu zielenią i powierzchnie wyłożone piaskiem wokół urządzeń placu zabaw i siłowni plenerowej lub innym materiałem dopuszczonym przez przepisy BHP, oraz niewielkie utwardzenia przy ławeczkach.

20. Zestawienie powierzchni terenu:

- | | |
|---|-----------------------|
| - ogółem powierzchnia nieruchomości -100% p.dz | 1983.0 m ² |
| - pow. przeznaczona pod plac zabaw i siłownię plenerową | 550.00 m ² |

21. Ochrona konserwatorska:

Teren objęty opracowaniem nie jest wpisany do rejestru zabytków, ani nie podlega ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego..

22. Wpływ eksploatacji górniczej na zamierzenia inwestycyjne:

Teren objęty opracowaniem nie leży w strefie wpływu eksploatacji górniczej.

23. Ocena wpływu zamierzenia inwestycyjnego na środowisko:

Projektowana zmiana sposobu użytkowania działki nie powoduje dodatkowego obciążenia dla środowiska naturalnego na przedmiotowej posesji jak i dla sąsiednich nieruchomościach,

BOGUSŁAW NOWAK
mgr inż. architektury
upr. nr 49/89 i 227/93 WŁ
z § 5 ust. 1 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt 1
i § 2 ust. 1 pkt 1
Pabianice, ul. Mokra 21 m/25

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
(USYTUOWANIE OBIEKTYÓW PLACU ZABAW I SIŁOWNI PLENEROWEJ)

STAROSTWO POWIATOWE
W PABIANICACH

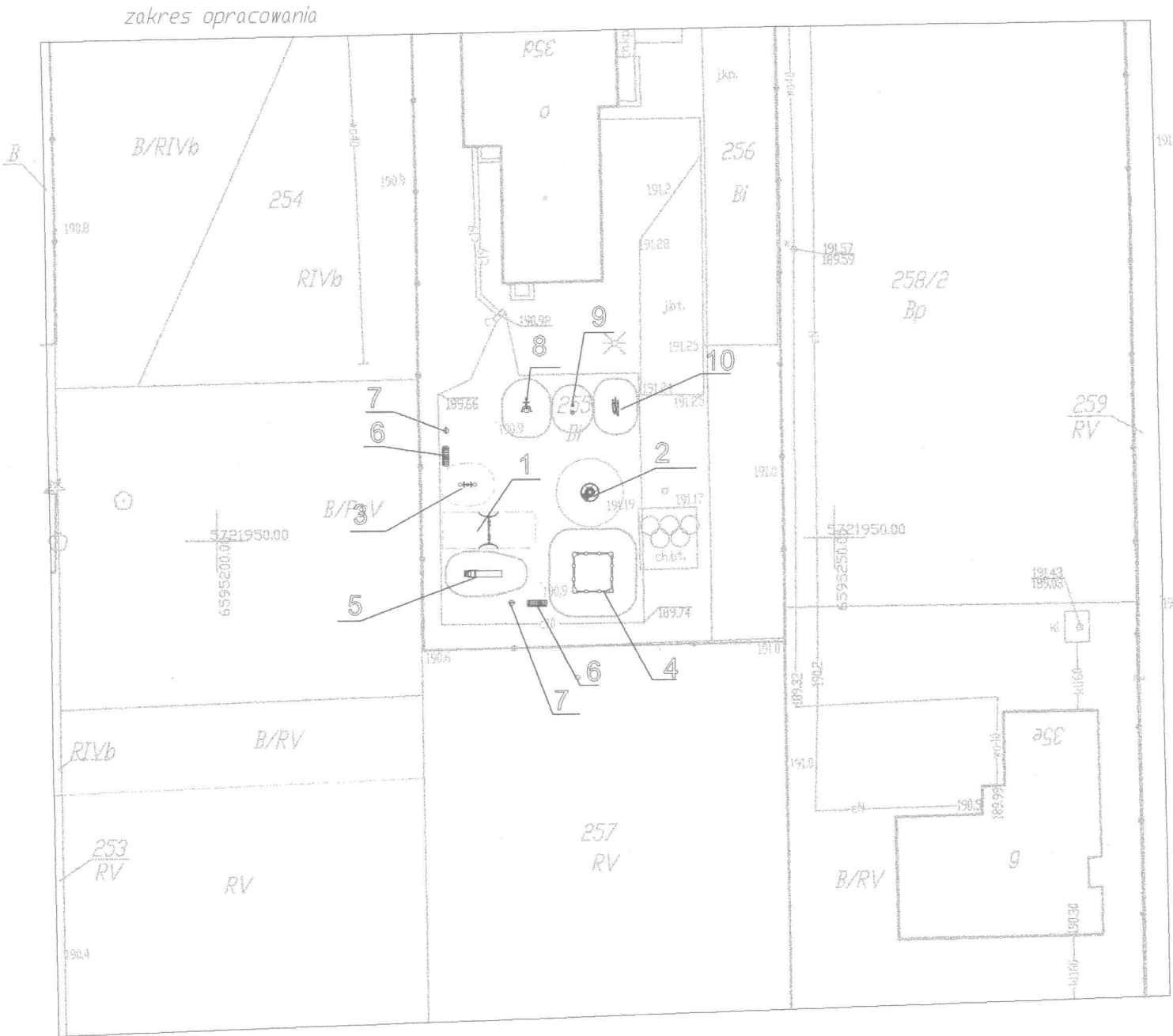
ARCHITEKTURA I BUDOWNICTWA
95-200 Pabianice, ul. Piłsudskiego 2
tel. 42 225-40-47 fax 42 225-40-63

Załącznik do zgłoszenia

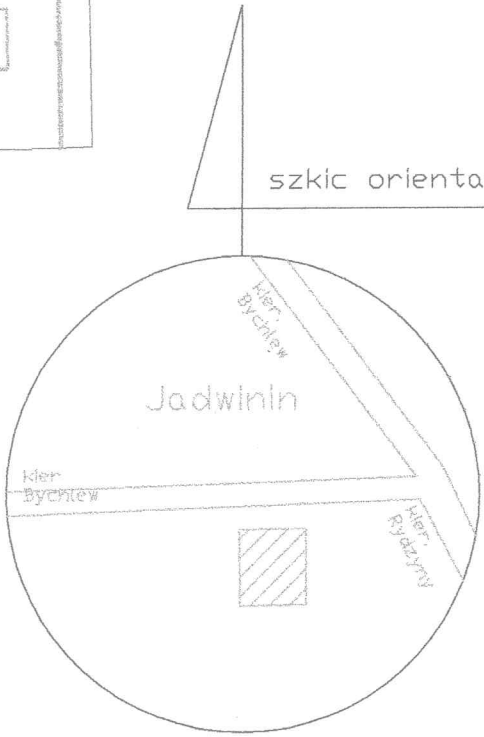
znaki:
z dnia 20..... r.

Legenda:

- 1 - Hustawka
- 2 - Karuzela
- 3 - Bujak
- 4 - Piaskownica
- 5 - Ślizgawka
- 6 - Ławka
- 7 - Kosz
- 8 - Siłownia 1
- 9 - Siłownia 2
- 10 - Siłownia 3



szkic orientacji



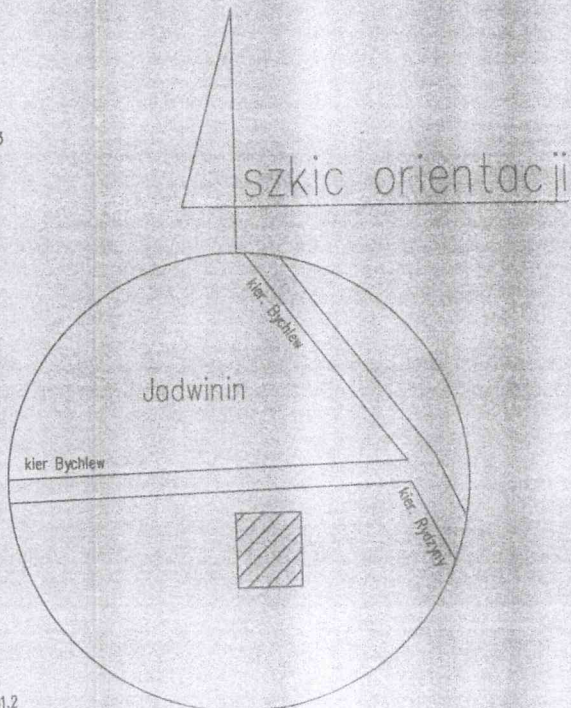
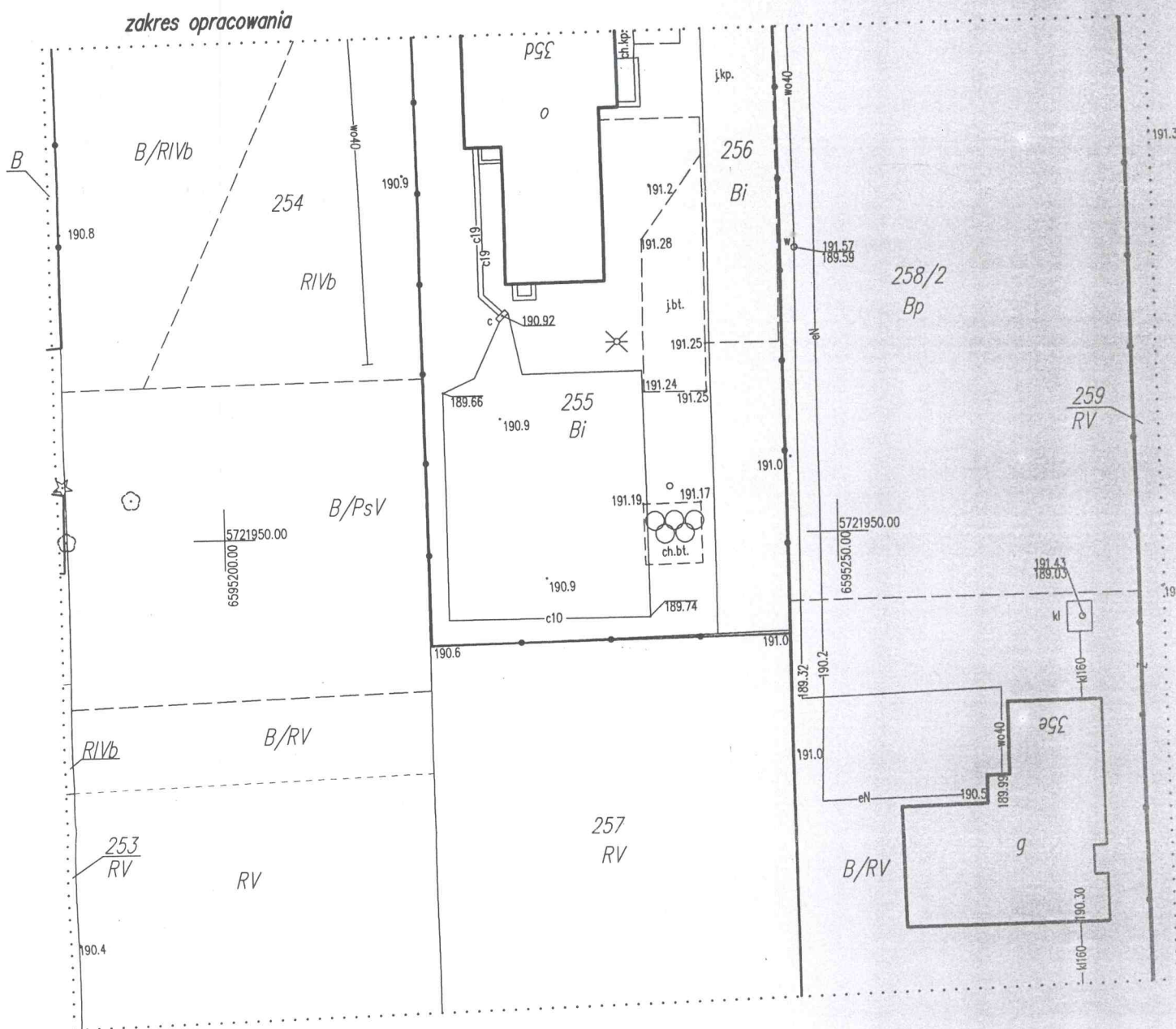
<p>województwo łódzkie powiat pabianicki Id.jedn. ewid. 100807_2 gmina Pabianice Id.obrębu ewid. 100807_2.0005 obręb Jadwinin cz.dz. 255, 256</p> <p>identyfikator GK.6641.2373.2017</p>	<p>Mapa do celów projektowych Skala 1:500</p> <p>Mapę niniejszą opracowano na podstawie mapy zasadniczej gm. Pabianice sekcja 6.160.32.201.2, 6.160.32.20.2.1, danych SIT, wywiadu w terenie i pomiaru z sierpnia 2017r. Układ współrzędnych prostokątnych planu 2000hstrefa 6 Układ wysokości - Kronsztadt 60 Mapę opracowano bez ustalenia obciążeń z tytułu służebności gruntowej</p>	<p>PRACE TERENOWE WYKONAŁ GEODETA USŁUGI GEODEZYJNE mgr inż. Piotr Woźny 95-200 Pabianice ul. Boczyskiego 46</p> <p>GEODETA Michał Józefek nr upr. 22665</p> <p>Pabianice, dn. 16.08.2017r.</p>
--	--	---

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
MAPY SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWEJ DO
CELÓW PROJEKTOWYCH

BOGDAN NOWAK
mgr inż. architektury
upr. nr 49/89 i 227/98 WŁ
z 5 ust. 1 pkt 1 i 8 13 ust. 1 pkt 1
Pabianice, ul. Mokra 21 m 25

PROJEKT PLANU ZGOSPODAROWANIA DZIAŁKI		skala 1: 500
PLAC ZABAW I SIŁOWNIA PLENEROWA		nr. rys.1
adres: Jadwinin działka 255 i 256	Investor: GMINA PABIANICE adres: Pabianice ul. Torowa 21	

BOGDAN NOWAK
mgr inż. architektury
upr. nr 49/89 i 227/98 WŁ
z 5 ust. 1 pkt 1 i 8 13 ust. 1 pkt 1
Pabianice, ul. Mokra 21 m 25



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany na podstawie wyników badań geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera ten dokument i wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA PABIANIC
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.1008.2014.2342
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	2017-09-21
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	<i>Edyta...</i> GEODETA

województwo łódzkie
powiat pabianicki
Id.jedn. ewid. 100807_2
gmina Pabianice
Id.obrębu ewid. 100807_2.0005
obręb Jadwinin
cz.dz. 255, 256

identyfikator GK.6641.2373.2017

Mapa do celów projektowych Skala 1:500

Mapę niniejszą opracowano na podstawie mapy zasadniczej gm. Pabianice sekcja 6.160.32.20.1.2, 6.160.32.20.2.1, danych SIT, wywiadu w terenie i pomiaru z sierpnia 2017r.
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich 2000 strefa 6
Układ wysokości - Kronsztadt 60
Mapę opracowano bez ustalenia obciążeń z tytułu służebności gruntowej

PRACE TERENOWE WYKONAŁ

GEOMETRA
USŁUGI GEODEZYJNE
mgr inż. Piotr Woźny
95-200 Pabianice
ul. Baczyńskiego 46

Piotr Woźny
GEODETA
Michał Zaczek
nr upr. 22665
Zawile

Pabianice, dn. 16.08.2017r.

STAROSTWO POWIATOWE
w PABIANICACH
WYDZIAŁ
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
95-200 Pabianice, ul. Piłsudskiego 2
tel. 42 225-40-47 fax 42 225-40-63